

**N. 20/2019 R.G. CP - sovraindebitamenti**



**TRIBUNALE DI LIVORNO  
Sezione Fallimentare**

**DECRETO FISSAZIONE UDIENZA**

Procedura di Sovraindebitamento n. 20 / 2019 **MODESTI GABRIELLA - O.C.C.**

Il Giudice dott. Massimo Orlando,

Letta la proposta ex art. 9 l. 27.1.2012 n. 3;

ritenuto che la stessa soddisfa i requisiti di cui agli artt. 7, 8 e 9 l. 3/2012;

Visto l'art. 10 l. 27.1.2012 n. 3,

**FISSA**

per la comparizione delle parti l'udienza del **22/1/2020 ore 11**, disponendo la comunicazione della proposta e del decreto, almeno trenta giorni prima dell'udienza, ai creditori presso la residenza o la sede legale, anche per telegramma o per lettera raccomandata con avviso di ricevimento o per telefax o per posta elettronica certificata.

a) dispone che la proposta e il presente decreto siano pubblicati sul sito Internet del Tribunale di Livorno in versione integrale a cura della cancelleria (nelle news e nell'apposita sezione, indicando nel titolo il nome del debitore e la data dell'udienza) e, nel caso in cui il proponente svolga attività d'impresa, anche nel registro delle imprese;

b) ordina, ove il piano preveda la cessione o l'affidamento a terzi di beni immobili o di beni mobili registrati, la trascrizione del decreto, a cura dell'organismo di composizione della crisi, presso gli uffici competenti;

c) dispone che, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventa definitivo, non possono, sotto pena di nullità essere iniziate o proseguite azioni esecutive individuali né disposti sequestri conservativi né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio del debitore che ha presentato la proposta di accordo, da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore, avvertendo che la sospensione non opera nei confronti dei titolari di crediti impignorabili.

Invita la parte a precisare, nel termine di gg. 10 prima dell'udienza, se trattasi di piano del consumatore o piano di liquidazione del patrimonio.

Livorno, 5 novembre 2019

IL GIUDICE



*dott. Massimo Orlando*



I sottoscritti:

- Gabriella Modesti, nata a Suvereto (LI) il 23/06/1948 residente a San Vincenzo (LI) Via Tognarini, 22 - Ricorrente
- Alfredo Cipressi, nato a Portoferraio (LI) il 31/8/1947 residente a San Vincenzo (LI) Via Tognarini, 22 - Ricorrente
- Candido Cini, nato a Campiglia Marittima (LI) il 15/5/1969 residente a San Vincenzo (LI) piazza Umberto Primo n. 2 - garante per il mutuo CR Firenze

## PIANO DEL CONSUMATORE

L'odierna situazione debitoria dei ricorrenti trova origine da una garanzia concessa dai coniugi Modesti G./ Cipressi A. ipotecando l'abitazione di famiglia per un prestito di banca MPS concesso al figlio che aveva iniziato una propria attività di impresa; il figlio chiese ed ottenne un prestito dal MPS attraverso un mutuo ipotecario di €150.000,00 sull'abitazione dei genitori, sperando che lo stesso potesse restituirli con il ritorno degli introiti dell'attività; purtroppo così non è stato; i coniugi giunsero alla determinazione di garantire il debito del figlio ed ipotecare, con una ipoteca di secondo grado, la propria abitazione in quanto il mutuo aveva la garanzia di un consorzio fidi, l' Artigiancredito Toscana, che avrebbe dovuto intervenire in caso di necessità " a prima richiesta" fino ad € 45.000,00 ; in assenza di intervento da parte di Artigiancredito i coniugi hanno dovuto contrarre altri prestiti chirografari prima con Compass, su suggerimento del direttore della filiale MPS, per far fronte all'incapacità di mantenere la regolarità del mutuo MPS, avendo già un residuo del debito di mutuo contratto per l'acquisto della propria abitazione ; successivamente fu contratto il prestito con Intesa San Paolo, impegnando il quinto della pensione della Modesti; un'altra garanzia fedejussoria era stata concessa da entrambi i coniugi e dalla figlia per sostenere la famiglia di quest'ultima che aveva a sua volta contratto un mutuo ipotecario

Si ritiene che i proponenti possano accedere al piano del consumatore ; nel caso comunque vi siano nel piano degli impedimenti che ne pregiudicano la fattibilità come piano del consumatore, si chiede fin da adesso di convertire il presente piano del consumatore in un "accordo con i creditori" .

Premesso :

- che sussistono i presupposti di ammissibilità richiesti dall'art. 7 comma 2 della legge 3/2012 in quanto :

-non ha subito, per cause a lui imputabili uno dei provvedimenti di cui agli articoli 14 e 14 bis della legge 3/2012 ;

- che ha fornito idonea documentazione con la presente che consente di ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale

— 0115515 —

Modesti G. Cini

- OMISSIS -

## **TUTTO QUANTO SOPRA DETTO**

il debitore, unitamente al dott. Maurizio Falcone che lo ha aiutato a quanto necessario per la raccolta di documenti e redazione dell'atto ha predisposto la seguente proposta di accordo:

### **SINTESI TEMPI E MODALITA' DI PAGAMENTO DEL PIANO** ( gli importi sono arrotondati all'euro )

**A) I DEBITI PRIVILEGIATI PER UN TOTALE DI € 170.624,00**

**B) DEBITI CHIROGRAFARI PER UN TOTALE DI € 167.133,00**

#### **DEBITI PRIVILEGIATI :**

**Con l'importo ricevuto dalla vendita dell'appartamento da vendersi  
sito in Piombino si pagheranno per € 130.000,00 i debiti privilegiati**

|   |               |
|---|---------------|
| importo dovuto  | € 170.624,00  |
| importo ottenuto dalla<br>liquidazione della casa di Piombino | € -130.000,00 |
| residuo dovuto da pagare                                      | € 40.624,00   |

L'importo residuo da pagare sarà pagato in n. 120 rate mensili di € 338,53 ciascuna

nell'eventualità che il prezzo realizzato dalla vendita della casa di Piombino sia inferiore al valore di stima dell'immobile, pari ad € 130.000,00 e si renda quindi necessario il pagamento della differenza fra il prezzo di vendita ed il valore di stima si ritiene che questo possa essere saldato con rate mensili, da sommare a quelle previste nel piano di rateizzazione dei crediti privilegiati ( 120 rate di € 338,53 ciascuna ).

#### **- DEBITI CHIROGRAFARI :**

I debiti chirografari ammontano ad **€ 167.133,00**  
Sono così suddivisi e rateizzati nel pagamento :

a) COMPASS residuo debito € 13.038,00 da pagarsi, considerando uno stralcio del

8

credito del 25% , con n. 120 rate mensili di € 81,49 ciascuna, per un totale di € 9.778,50 ;

b) **INTESA SAN PAOLO** residuo debito € 13.585,00 da pagarsi, considerando uno stralcio del credito del 25% , con n. 120 rate mensili di € 84,91 ciascuna, per un totale di € 10.188,75 ;

c) **fidejussione CR FIRENZE** residuo debito € 128.510,00 da pagarsi, considerando uno stralcio del credito del 25% per un totale di € 96.382,50 ;

il debito verso CR Firenze viene trattato diversamente dai due precedenti : trattandosi di una fidejussione concessa dai coniugi a fronte di un mutuo concesso a terzi con garanzia ipotecaria su beni del debitore stesso si ritiene debba essere pagato con la tempistica contrattuale del mutuo che prevede un piano di ammortamento del mutuo con rate mensili di € 515,00 ;

per questo debito è garante il titolare del debito stesso il sig. Candido Cini, con ipoteca sull'immobile di proprietà del Cini stesso ;

si precisa che il mutuo in questione è al momento in regola con i pagamenti.

Trattandosi di fidejussione, garantita come sopra appena riportato, nel caso fosse necessario un differente stralcio del credito per potersi omologare il piano si rimette al Giudice ogni decisione accettandola fin da adesso;

d) **CASSA DI RISPARMIO LUCCA PISA E LIVORNO**

debito a garanzia di scoperto su c/c n. 546 di € 12.000,00 da pagarsi, considerando uno stralcio del credito del 25% con n. 120 rate mensili di € 75,00 ciascuna ;

#### **SINTESI DEL PIANO DEI PAGAMENTI :**

Il presente piano prevede un esborso complessivo mensile per rate da pagare ai creditori di € 1.094,93 per 120 rate, di cui € 515,00 garantiti da Candido Cini, per il debito di cui quest'ultimo è debitore principale.

Il pagamento delle rate dovute ai creditori partirà al termine delle prime otto rate dovute all'OCC, come specificato di seguito

#### **C) DEBITI IN PREDEDUZIONE:**

- Debito verso OCC Camera di Commercio della Maremma e del Tirreno/ Dott. Pecchia professionista delegato dall'Organismo di composizione delle crisi per € 14.119,63 ;

l'importo del compenso dell'OCC avverrà mediante il pagamento delle prime 08 rate dell'importo di € 579,93 ( pari alla rata del piano a carico dei proponenti, escludendo la quota garantita dal Candido Cini ) per un complessivo di € 4.639,44 ed il residuo a



momento della vendita dell'immobile di Piombino, di cui sopra.

Piombino 18/09/2019

Gabriella Modesti – ricorrente

Modesti Gabriella

Alfredo Cipressi – ricorrente

Cipressi Alfredo

Candido Cini – garante solo mutuo CR Firenze

Cini Candido