



## TRIBUNALE DI LIVORNO Ufficio fallimentare

**Al Consiglio dell'Ordine dei Dottori commercialisti e revisori contabili**

**Oggetto: emergenza epidemiologica da Covid-19 – disposizioni relative alle vendite già fissate fino alla data del 28/2/2021 nell'ambito di procedure concorsuali.**

I Giudici delegati dott. Massimo Orlando e dott. Franco Pastorelli,  
vista la situazione di emergenza sanitaria ancora in corso,  
considerato che con ordinanza del Ministro della Salute del 9/11/2020 la Regione Toscana è stata inserita nella cd. “zona arancione” a decorrere dal 11/11/2020;  
rilevato che tra le disposizioni previste dal DPCM del 3/11/2020 è stabilito - per le Regioni facenti parte della “zona arancione”- il divieto di entrata ed uscita dalla Regione nonché il divieto di spostamento da un Comune all'altro della stessa Regione se non per comprovati motivi di lavoro, salute o urgente necessità;  
considerato che tali limitazioni imposte alla mobilità comportano una impossibilità di effettuare le visite agli immobili posti in vendita per quei soggetti che risiedono in un Comune o in una Regione diversa da quella nella quale si trovano gli immobili posti in vendita, comportando per i medesimi un grave pregiudizio e una disparità di trattamento;  
ritenuto pertanto che allo stato attuale, e salvo ulteriori provvedimenti che si adotteranno, si rende necessaria la revoca di tutti gli avvisi di vendita già fissati sino al 28/2/2021;

DISPONGONO

Che i curatori, liquidatori ecc. provvedano a revocare tutti gli avvisi di vendita già fissati sino alla data del 28/2/2021.

Fanno tuttavia presente

ai medesimi professionisti che, ove ritengano che, in singole procedure, esistano specifiche ragioni, che dovranno dettagliatamente indicare, che consentano la prosecuzione della vendita senza il pregiudizio dei possibili offerenti (es. capannoni che siano adeguatamente visitabili da remoto es. con

virtual tour ecc.) potranno avanzare istanza al GD per chiedere di essere autorizzati a non revocare gli avvisi di vendita.

Si comunichi

Livorno, 13/11/2020

*I Giudici delegati*  
Presidente dott. Massimo Orlando  
Dott. Franco Pastorelli