Scegliere un elemento. Procedimento n.

**LOTTO** (inserire UNICO ovvero il numero di lotto sul totale: es. 1 di 3)

PROSPETTO ABUSI EDILIZI RISCONTRATI

1. TITOLARITA’ DEL DIRITTO DEL DEBITORE SUL BENE COLPITO

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e nome/denominazione** |  |
| **codice fiscale** |  |
| **Tipo diritto**  | Scegliere un elemento. debitoreSI | Quota |  | Debitore | Scegliere un elemento. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e nome/denominazione** |  |
| **codice fiscale** |  |
| **Tipo diritto**  | Scegliere un elemento.  | Quota |  | Debitore | SI |

1. ALTRI CONTITOLARI DEL DIRITTO SUL BENE COLPITO

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e nome/denominazione** |  |
| **codice fiscale** |  |
| **Tipo diritto**  | Scegliere un elemento. debitoreSI | Quota |  | Debitore | Scegliere un elemento. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e nome/denominazione** |  |
| **codice fiscale** |  |
| **Tipo diritto**  | Scegliere un elemento.  | Quota |  | Debitore | SI |

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e nome/denominazione** |  |
| **codice fiscale** |  |
| **Tipo diritto**  | Scegliere un elemento.  | Quota |  | Debitore | SI |

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e nome/denominazione** |  |
| **codice fiscale** |  |
| **Tipo diritto**  | Scegliere un elemento.  | Quota |  | Debitore | SI |

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e nome/denominazione** |  |
| **codice fiscale** |  |
| **Tipo diritto**  | Scegliere un elemento.  | Quota |  | Debitore | SI |

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e nome/denominazione** |  |
| **codice fiscale** |  |
| **Tipo diritto**  | Scegliere un elemento.  | Quota |  | Debitore | SI |

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e nome/denominazione** |  |
| **codice fiscale** |  |
| **Tipo diritto**  | Scegliere un elemento.  | Quota |  | Debitore | SI |

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e nome/denominazione** |  |
| **codice fiscale** |  |
| **Tipo diritto**  | Scegliere un elemento.  | Quota |  | Debitore | SI |

1. DESCRIZIONE SOMMARIA DEL BENE (con individuazione catastale)
2. DESCRIZIONE ABUSI EDILIZI RILEVATI
3. SANABILITA’ DEGLI ABUSI

|  |  |
| --- | --- |
| Gli abusi riscontrati sono sanabili  | Scegliere un elemento. |

In caso positivo indicare se sono tutti sanabili o quale parte degli stessi

1. VINCOLI

|  |  |
| --- | --- |
| Sono presenti vincoli sul bene colpito dalla procedura  | Scegliere un elemento. |

In caso positivo indicare a quali vincoli soggiace l’immobile (storico, artistico, ambientale, ecc.)

1. EPOCA DELL’ABUSO

|  |  |
| --- | --- |
| Ci sono elementi che manifestano l’epoca dell’abuso  | Scegliere un elemento. |

Anche nel caso di risposta negativa indicare una probabile epoca, in funzione dell’esperienza dell’esperto, se entro o oltre i termini di prescrizione del reato

Data:

 L’esperto stimatore

Allegati: planimetria catastale;

 planimetria con evidenziazione degli abusi (se presente)

 documentazione fotografica degli abusi rilevati